



# Expert'Immo

## Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez

### GRIMAUD

#### Propriété - Guerrevieille

<b>Vue :</b>	<i>Très belle vue sur la mer</i>		
<b>Surface terrain :</b>	2500 m <sup>2</sup>		
<b>Surface totale :</b>	500 m <sup>2</sup>	<b>Surface habitable :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de pièces :</b>	10	<b>Nombre de chambres :</b>	5
<b>Nombre de bains :</b>	2	<b>Nombre de douches :</b>	2



Face à Saint-Tropez, à proximité immédiate de la plage, villa comprenant un vaste séjour avec mezzanine, 4 chambres, 3 salles de bains, cuisine aménagée, appartement indépendant, vastes dépendances pouvant être aménagées en plusieurs autres chambres. Belle piscine. Sauna. Magnifique vue sur la mer et le village de Saint-Tropez.

Idéal pour chambres d'hôtes ou petit hôtel.

**Ref. 436 V**

**2 100 000 €**

*Document non contractuel, le 1/8/2010*

13 776 000 F

Avenue du Général Leclerc/Rue de l'Horloge – 83120 PLAN DE LA TOUR

Tel : 04 94 55 14 14 – Fax : 04 94 55 57 23

Site : <http://www.expertimmo.fr> – Email : [agence@expertimmo.fr](mailto:agence@expertimmo.fr)

Siret 439 518 077 – Carte Professionnelle Transaction 4041



**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**Séjour et mezzanine**



**Mezzanine**



**Avenue du Général Leclerc/Rue de l'Horloge – 83120 PLAN DE LA TOUR**

**Tel : 04 94 55 14 14 – Fax : 04 94 55 57 23**

**Site : <http://www.expertimmo.fr> – Email : [agence@expertimmo.fr](mailto:agence@expertimmo.fr)**

**Siret 439 518 077 – Carte Professionnelle Transaction 4041**



**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**Séjour**



**Cuisine indépendante**





**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**Une chambre**



**Vaste salle de bains**





**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**Niveau piscine**



**Jardin**

